



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj 15 St-416/16-221

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu Danieli Korlević, u stečajnom postupku nad dužnikom 3. MAJ TVORNICA INDUSTRIJSKE I BRODSKE OPREME d.d. Matulji, Cesta dalmatinskih brigada 17, OIB 59992797221, dana 5. prosinca 2019.

r i j e š i o j e

- I. Zaključuje se stečajni postupak nad dužnikom 3. MAJ TVORNICA INDUSTRIJSKE I BRODSKE OPREME d.d. Matulji, Cesta dalmatinskih brigada 17, OIB 59992797221.
- II. Ovo rješenje i osnova zaključenja postupka objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploče sudova.
- III. Nakon pravomoćnosti rješenja dužnik 3. MAJ TVORNICA INDUSTRIJSKE I BRODSKE OPREME d.d. Matulji, Cesta dalmatinskih brigada 17, OIB 59992797221 brisat će se iz sudskog registra ovog suda.

Obrazloženje

Predlagatelj Matko Pekić, Lovran, Dr. Milo Cara 15, osoba ovlaštena za zastupanje dužnika 3. MAJ TVORNICA INDUSTRIJSKE I BRODSKE OPREME d.d. Matulji, Cesta dalmatinskih brigada 17 (dalje: dužnik) podnio je sudu 8. veljače 2016. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

Predlagatelj je u prijedlogu naveo da kod dužnika postoji stečajni razlog budući u Očevidniku redoslijeda plaćanja koji vodi Financijska agencija dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa; te nije isplatio plaće za mjesec lipanj, srpanj, kolovoz, studeni i prosinac 2015. godine koje radniku pripadaju prema Ugovoru o radu, Pravilniku o radu, odnosno Kolektivnom ugovoru.

Rješenjem od 8. travnja 2016. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom i za privremenog stečajnog

upravitelja imenovana Višnja Rosenberg Volarić, Rijeka, Ciottina 24 čija je dužnost bila do završetka prethodnog postupka izvršiti pregled dužnikovog poslovnog prostora, te uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika i nakon toga podnijeti izvješće u kojem će iznijeti svoje mišljenje o tome postoje li uvjeti za otvaranje stečajnog postupka, te posebno mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka.

Do završetka prethodnog postupka kod dužnika je utvrđeno postojanje stečajnog razloga, a to je nesposobnost za plaćanje iz čl. 6. SZ-a kao i činjenica dostatnosti dužnikove imovine za namirenje troškova stečajnog postupka, zbog čega je rješenjem od 24. svibnja 2016. nad dužnikom otvoren stečajni postupak.

Istim rješenjem imenovan je stečajni upravitelj, pozvani vjerovnici viših isplatnih redova da u roku od 60 dana od isteka osmog dana od objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka, stečajnom upravitelju prijave svoje tražbine, a razlučni i izlučni vjerovnici u roku od 60 dana prijave svoja razlučna i izlučna prava na nekretninama, pokretninama i pravima dužnika. Istodobno je zakazano ispitno i izvještajno ročište za dan 5. rujna 2016.

Na ispitnom ročištu utvrđene su tražbine stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 17.131.822,52 kn i tražbine stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 34.511.627,31 kn.

Stečajni upravitelj osporio je tražbinu stečajnog vjerovnika prvog višeg isplatnog reda Mirele Terzić, Dražice, Obrovac 152e u iznosu od 393.216,73 kn te je stečajni vjerovnik rješenjem upućen na podnošenje prijedloga za nastavak postupka protiv stečajnog dužnika radi utvrđivanja osporene tražbine u iznosu od 393.216,73 kn.

Stečajni upravitelj osporio je tražbinu drugog višeg isplatnog reda stečajnog vjerovnika BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT d.d. Split u iznosu od 2.935.261,55 kn te je stečajni vjerovnik rješenjem upućen na podnošenje prijedloga za nastavak parnice radi utvrđivanja osporene tražbine u iznosu od 2.935.261,55 kn.

Na izvještajnom ročištu stečajni upravitelj ustvrdio je da je na dan otvaranja stečajnog postupka procijenjena vrijednost ukupne imovine stečajnog dužnika iznosila 33.154.770,56 kn, od čega se iznos od 29.813.010,66 kn se odnosi na nekretnine, a iznos od 3.341.759,90 kn na pokretnine. Na izvještajnom ročištu, skupština vjerovnika donijela je odluku o osnivanju odbora vjerovnika.

Dužnik je bio vlasnik nekretnina upisanih u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija označene kao k.č.br.1846 površine 42999 m2 upisana u z.k.ul. 3007 k.o. Matulji u 1/1 na kojoj je bilo uknjiženo pravo zalogu u iznosu od 3.419.194,69 kn (založno pravo prvog reda "a") uvećano za kamate i troškove po Sporazumu radi osiguranja novčane tražbine od 17. prosinca 2015., upisano pod brojem Z-5947/15 od 18. prosinca 2015., (dospijeće 31. svibnja 2016.), u korist vjerovnika 3. MAJ BRODOGRADILIŠTE d.d. Rijeka, Liburnijska 3, Rijeka.

Na istoj katastarskoj čestici bilo je uknjiženo pravo zalogu u iznosu od 5.000.000,00 kn (založno pravo drugog reda "b") uvećano za kamate i troškove po Sporazumu radi osiguranja novčane tražbine od 17. prosinca 2015., upisano pod brojem Z-5947/15 od 18. prosinca 2015. (dospijeće 19. prosinca 2016.) Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom iznosi ukupno 8.419.194,69 kn.

Stečajni dužnik bio je vlasnik i nekretnine označene kao k.č.br. 1879 upisane u z.k.ul. 3006 k.o. Matulji površine 193 m2 u suvlasništvu od 1/3 dijela koja nije bila opterećena razlučnim pravima u korist trećih osoba.

Tržišna vrijednost nekretnina po procjembenom elaboratu stalnog sudskog vještaka Mirka Erakovića iznosila je:

1. Zemljište 19.728.175,00 kn;
2. Poslovni objekti 3.207.706,00 kn;
3. Ostalo 6.806.353,00 kn.

Vrijednost pokretnina, osnovnih sredstava, po procjeni sudskog vještaka utvrđena je u iznosu od 13.010.330,00 kn.

Na odboru vjerovnika 1. prosinca 2017., vještak je pojasnio da je kod izrade procjembenih elaborata došlo do pogreške, jer je za 2426 komada koji svi zajedno vrijede 14.000,00 kn uzeo kao vrijednost 1 komada 14.000,00 kn. Zbog toga je kod elaborata OSA-pokretnina 574-576 procijenjeni iznos od 7.936.000,00 kn korigiran na iznos od 219.800,00 kn. Došlo je do pogreške u procjeni elaborata OSA-pokretnina 572 (elektro roba) gdje je utvrđenu vrijednost od 2.501.600,00 kn vještak smanjio na 19.320,00 kn.

Vrijednost pokretnina je tako sa iznosa od sveukupno 13.010.338,00 kn (kako je iskazana na ispitnom ročištu) smanjena na iznos od 2.811.850,00 kn (iznos korekcije 10.198.488,00 kn).

U poslovnom prostoru dužnika bilo je pokretnina koje nisu knjigovodstveno evidentirane. Stalni sudski vještak Većeslav Gržinić procijenio je vrijednost strojeva i proizvodne opreme u iznosu od 50.030,00 kn te namještaja u iznosu od 30.832,90 kn. Tijekom postupka učinjena je procjena kontejnera u kojima se je nalazio kancelarijski prostor dužnika, a koji su tretirani kao pokretnine sa iznosom od 384.000,00 kn te ormari – namještaj 65.047,00 kn.

Nakon otvaranja stečajnog postupka naplaćena su potraživanja spram Uljanik brodogradilišta d.d. po ispostavljenim računima od 11. veljače 2015. i 26. veljače 2015.g., u iznosu od 300.000,00 kn i po računima od 26. veljače 2015. i 30. travnja 2015.g., iznos od 868.635,07., a 3. Maj motori i dizalice d.d. vratio je dio pozajmice od 400.000,00 kn. Tako su skupljena sredstva za plaće radnika u periodu od 24. svibnja 2016. do 30. lipnja 2016.

Tijekom stečajnog postupka djelomično su namirene tražbine stečajnim vjerovnicima prvog višeg isplatnog reda u 22,5% utvrđenih tražbina. Djelomičnom diobom isplaćeno je ukupno 5.814.642,30 kn.

Nakon što je odbor vjerovnika na sjednici 28. lipnja 2017. donio jednoglasno odluku da se neće poduzimati daljnje radnje u svrhu pronalaska strateškog partnera, započeo je postupak unovčenja imovine.

Stečajni upravitelj je tijekom postupka unovčio sve pokretnine u skladu s odlukama odbora vjerovnika te je ukupan priliv od unovčenja pokretnina iznosio 3.906.119,92 kn.

Rješenjem ovog suda od 26. veljače 2018., na prijedlog stečajnog upravitelja određena je prodaja u stečajnom postupku nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, označene kao k.č.br. 1846 površine 42999 m2 upisane u z.k.ul. 3007 k.o. Matulji.

Zaključkom od 10. svibnja 2018., utvrđena je vrijednost nekretnina u iznosu od 39.742.234,00 kn (ne uključujući montažne kancelarijske objekte) i način prodaje putem Financijske agencije elektroničkom javnom dražbom uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini temeljem čl. 247. SZ-a.

Na trećoj e – javnoj dražbi ponuditelj trgovačko društvo M.M.A. POSLOVANJE d.o.o. Zagreb, Frana Vrbanića 26, dao je najpovoljniju ponudu za kupnju predmetnih nekretnina u iznosu od 10.055.558,50 kn, zbog čega su temeljem čl. 103. st. 3. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17) ispunjene pretpostavke da mu se dosude predmetne nekretnine. Rješenje o dosudi postalo je pravomoćno 31. ožujka 2019., a kupac uplatio kupovninu u cijelosti.

Iz iznosa kupovnine ostvarene prodajom predmetnih nekretnina u visini od 10.055.558,50 kn namireni su obračunati troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava iz čl. 254. st. 3. SZ-a u iznosu od 2.841.821,45 kn, tražbina razlučnog vjerovnika 3. MAJ BRODOGRADILIŠTE d.d. Rijeka u iznosu od 6.091.036,03 kn. Preostali iznos kupovnine u

visini od 1.122.701,02 kn doznačen je na račun stečajnog dužnika za namirenje stečajnih vjerovnika.

Rješenjem od 26. veljače 2018., određena je prodaja nekretnine k.č.br. 1879, put površine 193 m² upisane u z.k.ul. 3006 k.o. Matulji u dijelu od 1/ 3 temeljem čl. 247. st. 1. SZ-a uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi kojima je uređena ovrha na nekretnini.

Zaključkom od 10. svibnja 2018., utvrđena je vrijednost nekretnine u iznosu od 70.766,66 kn.

Rješenjem od 11. lipnja 2019., sud je utvrdio, da je kupac trgovačko društvo M.M.A. POSLOVANJE d.o.o. Zagreb, Frana Vrbanića 26, na četvrtoj e – dražbi dao najpovoljniju ponudu za kupnju predmetne nekretnine u visini 2.501,00 kn, zbog čega su ispunjene pretpostavke da mu se nekretnina dosudi.

Unovčenjem stečajne mase, stečajni upravitelj podnio je završni račun s pregledom prihoda i rashoda, završnim izvještajem, završnom insolventijskom bilancom i završnim diobnim popisom.

Sud je zakazao završno ročište vjerovnika sa dnevnim redom: 1. rasprava o završnom računu stečajnog upravitelja i 2. podnošenje prigovora na završni diobni popis.

Poziv vjerovnicima za završno ročište javno je priopćen objavom oglasa na mrežnoj stranici e-Oglasna ploče sudova dana 26. kolovoza 2019., čime je ispunjen uvjet iz čl. 95. st. 5. SZ-a. Završni račun stečajnog upravitelja objavljen je na mrežnoj stranici e – Oglasna ploča sudova 2. srpnja 2019.

Na završnom ročištu stečajni upravitelj je izložio završni račun nazočnim stečajnim vjerovnicima, koji na isti nije imao primjedbi.

Stečajni upravitelj u bitnome je istaknuo da je ukupan priliv novčanih sredstava tijekom stečajnog postupka iznosi 18.065.456,73 kn kako slijedi:

1. Priliv od unovčenja opreme inventara iznos od 3.906.119,92 kn;
2. Priliv od unovčenja nekretnina iznos od 10.058.059,50 kn;
3. Priliv od unovčenja sirovina i materijala iznos od 214.185,43 kn;
4. Prihodi od kamata iznos od 20.869,84 kn;
5. Refundacija sredstava od HZZO-a iznos od 46.924,90 kn;
6. PDV sadržan u izlaznim računima i unovčenoj imovini iznos od 50.443,72 kn;
7. Priliv od naplate dužnikovih dužnika iznos od 1.465.871,78 kn;
8. Priliv od Agencije za osiguranje radničkih potraživanja iznos od 2.206.699,64 kn;
9. Povrat PDV-a iznos od 96.282,00 kn.

Tijekom stečajnog postupka ukupni rashodi iznose 9.429.068,66 kn prema tablici prikaza rashoda koji čini sastavni dio završnog računa.

Završni račun stečajnog upravitelja sud je dostavio odboru vjerovnika na očitovanje, koji je imao primjedbu na trošak čišćenja hala po ispostavljenom računu Metis d.d. Kukuljanovo u iznosu 400.000,00 kn.

Naime, stečajni dužnik je prije predaje nekretnina kupcu bio dužan isprazniti prostor od stare dokumentacije, kartona, neupotrebljivih drvenih ormara, stolova, a koji se nisu mogli unovčiti zbog čega je nastala potreba za odvozom mješovitog otpada. Stečajni upravitelj zatražio je od specijaliziranih trgovačkih društava ponude za čišćenje hala, odvoz mješovitog otpada te otkup željeza sa rokom izvođenja od Sekundar usluge d.o.o., Metal –Maris d.o.o. Usluga čišćenja ARX, Rubeši , Kastav i Metis d.d. Kukuljanovo.

Trgovačko društvo Metis d.d. Rijeka jedini je dao ponudu koja je obuhvaćala čišćenje dviju hala podijeljenih na osam cjelina. Za čišćenje, odvoz i zbrinjavanje raznog otpada dao je ponudu od 50.000,00 kn po cjelini, odnosno sveukupno 400.000,00 kn + PDV. Pobočna skladišta unutar velikih hala mogu se samo ručno čistiti, što utječe na cijenu usluge, u odnosu na strojno čišćenje. Nakon što je odbor vjerovnika dobio pojašnjenje stečajnog upravitelja, suglasio se sa završnim računom i nije imao primjedbi na isti.

Nakon unovčenja cjelokupne stečajne mase na žiroračunu stečajnog dužnika preostaje iznos od 2.404.693,96 kn za završnu diobu i namirenje tražbina stečajnih vjerovnika.

Završnom diobom namiruju se vjerovnici prvog višeg isplatnog reda sa 19,35 % bruto preostalih tražbina nakon prve djelomične diobe. Završni diobni popis objavljen je zajedno sa završnim računom na e – oglasnoj ploči suda. Sud je odbio pisani prigovor stečajnog vjerovnika prvog višeg isplatnog reda Jasne Cvitković kao neosnovan. Na završnom ročištu nije bilo podnesenih prigovora na završni diobni popis.

Na završnom ročištu, skupština vjerovnika većinom glasova donijela je odluku o tome da se ne prihvaća prijedlog stečajnog upravitelja za sklapanje sudske nagodbe u predmetu koji se vodi kod Općinskog suda u Rijeci poslovni broj Pr-267/19 sa stečajnim vjerovnikom prvog višeg isplatnog reda Mirelom Terzić, Dražice, Obrovac 152e koji glasi:

"Utvrđuje se postojanje tražbine stečajnog vjerovnika prvog višeg isplatnog reda Mirele Terzić, Dražice, Obrovac 152e, OIB: 74162902508 u iznosu od 165.151,02 kn, a koja će se nagodba sklopiti u predmetu posl. broj Pr-267/19."

Sud je stečajnom upravitelju dao suglasnost da nakon završnog ročišta pristupi završnoj diobi prema završnom diobnom popisu.

Prije zaključenja stečajnog postupka, stečajni upravitelj je uz suglasnost suda na račun ovog suda 22. listopada 2019. izdvojio iznos od 215.151,02 kn, od čega za troškove u parničnom predmetu koji se vodi kod Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj P-108/16 po tužbi tužitelja stečajnog vjerovnika drugog višeg isplatnog reda Brodograđevne industrije Split d.d. Split protiv stečajnog dužnika, radi isplate 2.935.261,55 kn, iznos od 50.000,00 kn, te iznos od 165.151,02 kn kao rezervacija povodom parničnog postupka koji se vodi u predmetu poslovni broj Pr-267/19 po prijedlogu tužitelja ovdje stečajnog vjerovnika Mirele Terzić protiv stečajnog dužnika radi utvrđivanja osporene tražbine u iznosu od 393.216,73 kn, koji će ukupan iznos biti deponiran do pravomoćnog okončanja tih postupaka.

Stečajni upravitelj obavijestio je sud da je provedena završna dioba prema završnom diobnom popisu i priložio izvod Podravske banke d.d. Koprivnica.

Nakon zaključenja stečajnog postupka, stečajni upravitelj podnijet će zahtjev Podravskoj banci d.d. Koprivnica koja je vodila platni promet stečajnog dužnika za zatvaranje žiroračuna. Potvrdu o zatvaranju žiroračuna dužnika i potvrdu o imenovanju stečajni upravitelj dužan je dostaviti sudu.

Slijedom navedenog, a temeljem čl. 286. SZ-a valjalo je riješiti kao u izreci.

U Rijeci, 5. prosinca 2019.

Sudac
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja svaki stečajni vjerovnik ima pravo na žalbu. Žalba se izjavljuje u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **17891-fd1e3**

Kontrolni broj: **0f710-9b85e-460a3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.